ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154
 (с. Сергеево)**

13.05.2019

**Тема публичных слушаний**: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Сергеево, общей площадью 100 кв.м, с разрешенным видом использования – «связь», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метра (территориальная зона «П» – «Производственные зоны и фермы»).

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст. 40 Градостроительного кодекса РФ;

- постановление Главы Шуйского муниципального района от 19.04.2019№ 8«**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154(с. Сергеево)»**;

-ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района.

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Шуйского муниципального района (на основании заявления Московцева С.А. (действующего по доверенности за ООО «Т2 Мобайл – арендатора земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154).

**Форма оповещения жителей**: информационный стенд Остаповского сельского поселения, официальный сайт Администрации Шуйского муниципального района, официальный сайт Остаповского сельского поселения Шуйского муниципального района.

**Количество участников**: 1 (один) человек.

**Заключение по результатом публичных слушаний**:

1.Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Сергеево, общей площадью 100 кв.м, с разрешенным видом использования – «связь», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метра (территориальная зона «П» – «Производственные зоны и фермы»),проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Сергеево, общей площадью 100 кв.м, с разрешенным видом использования – «связь», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метра (территориальная зона «П» – «Производственные зоны и фермы»).

3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятомрешении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Остаповского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Казарин С.П.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Надежина М.С.

Приложение

к заключению по публичным слушаниям

от 13.05.2019

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний **по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:15(с. Сергеево)**

дата проведения: 13.05.2019

время проведения: 09-00 час.

место проведения: здание АдминистрацииОстаповского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Остапово, ул. Зеленая, д.72.

Председатель комиссии: Казарин С.П. – начальникотдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности администрации Шуйского муниципального района.

Секретарь комиссии: Надежина М.С. - ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности администрации Шуйского муниципального района.

Количество участников: 1 (один) человек.

Повестка дня:

1.Открытие публичных слушаний.

2.Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.

4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по теме публичных слушаний.

**1. Открытие публичных слушаний.**

Публичные слушания открыл Казарин С.П.

1. **Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.**

Предложено назначить председателем комиссии Казарина С.П., секретарем комиссии Надежину М.С.

Результаты голосования – «за» - единогласно.

**3. Информирование участников публичных слушаний по теме публичных слушаний.**

С докладом выступил председатель комиссии.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Сергеево, общей площадью 100 кв.м, с разрешенным видом использования – «связь», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метра (территориальная зона «П» – «Производственные зоны и фермы»).

 **4. Обсуждение темы публичных слушаний, внесение предложений и замечаний.**

Участникам публичных слушаний была предоставлена возможность ознакомления со схемой расположения указанного участка, представленного на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструируемого объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым **номером 37:20:030809:15
(с. Сергеево)**предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступало.

**5. Принятие решения по теме публичных слушаний.**

Председатель комиссии предложил присутствующим лицам проголосовать по представленной теме публичных слушаний со следующей формулировкой: «Рассмотрев представленный на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154 (с. Сергеево), одобрить и рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 37:20:030809:154, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Сергеево, общей площадью 100 кв.м, с разрешенным видом использования – «связь», в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метра (территориальная зона «П» – «Производственные зоны и фермы»). Результаты голосования – «за» - единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Казарин С.П.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Надежина М.С.