**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6

                                                     19.05.2017

**Объект обсуждения**: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6.

**Основание для проведения публичных слушаний**:

- ст. 37, 39 Градостроительного кодекса РФ;

- постановление Главы Шуйского муниципального района от 18.04.2017 № 5 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 37:20:010106:29 и 37:20:010106:30, расположенных по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево»;

-ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Устав Шуйского муниципального района.

**Организатор публичных слушаний**: Администрация Шуйского муниципального района.

**Официальная публикация**: газета «Шуйские известия» от 27.04.2017 № 33, официальный сайт Администрации Шуйского муниципального района, официальный сайт Введенского сельского поселения Шуйского муниципального района.

**Количество участников**: 1 (один) участник.

**Заключение о результатах публичных слушаний**:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6, проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Ивановской области и нормативно-правовых актов Шуйского муниципального района, в связи с чем публичные слушания признать состоявшимися.

2. В ходе проведения публичных слушаний от участника Соловьева А.А. поступило предложение о рассмотрении возможности смены разрешенного использования указанного земельного хозяйства на разрешенный вид использования – «для ведения дачного хозяйства».

3. Учитывая результаты голосования по теме публичных слушаний рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6.

4. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятом решении настоящее заключение подлежит размещению на официальных сайтах Шуйского муниципального района и Введенского сельского поселения в сети Интернет, заинтересованные лица также вправе обратиться с запросами о предоставлении информации о принятом решении, которые будут рассмотрены в соответствии с законодательством об обращениях граждан.

**Приложение к заключению от 19.05.2017:**

- протокол публичных слушаний от 19.05.2017.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева

Приложение

к заключению о результатах публичных

слушаний от 19.05.2017

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6

дата проведения: 19.05.2017

время проведения: 14-20 час.

место проведения: здание Администрации Введенского сельского поселения, расположенное по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с Введенье, ул. Мира, д.28.

Председатель комиссии: Николаенко В.В. – заместитель Главы Администрации Шуйского муниципального района

Секретарь комиссии: Гордеева И.В. – ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и градостроительной деятельности Администрации Шуйского муниципального района

Количество участников: 1 (один) участник.

Повестка дня:

1. Открытие публичных слушаний.

2. Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

3.Информирование участников публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6, (далее - Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29).

4.Обсуждение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участкам с кадастровым номером 37:20:010106:29, внесение предложений и замечаний.

5. Принятие решения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29.

1. Открытие публичных слушаний.

Публичные слушания открыл Николаенко В.В. и ознакомил с повесткой публичных слушаний.

2.Выбор председателя и секретаря комиссии по публичным слушаниям.

Предложено назначить председателем комиссии – Николаенко В.В., секретарем комиссии – Гордееву И.В.

Результаты голосования: «за» - 1 (один) участник; «против» - нет; воздержавшиеся - нет.

3.Информирование участников публичных слушаний по предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29.

С докладом выступил Николаенко В.В.

Была озвучена основная цель проведения публичных слушаний – всестороннее рассмотрение возможности предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29 с учетом мнения всех заинтересованных лиц.

4. Обсуждение возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участкам с кадастровым номером 37:20:010106:29, внесение предложений и замечаний.

Всем заинтересованным лицам была предоставлена возможность ознакомления со схемой расположения указанного участка, представленного на бумажном носителе.

В процессе рассмотрения и обсуждения возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29 поступило предложение от Соловьева А.А. о рассмотрении возможности смены разрешенного использования указанного земельного хозяйства на разрешенный вид использования – «для ведения дачного хозяйства».

5. Принятие решения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29.

Председателем комиссии была озвучена формулировка решения по публичным слушаниям: «Рассмотрев представленный на публичные слушания вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29 рекомендовать Главе Шуйского муниципального района принять правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 37:20:010106:29, расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, д. Власьево, напротив дома № 6, общей площадью 1493 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов (территориальная зона – Ж-1 – «Зона индивидуальной жилой застройки»), – «для ведения личного подсобного хозяйства».

Председатель комиссии предложил участникам публичных слушаний проголосовать по представленной теме публичных слушаний.

Результаты голосования: «за» - нет; «против» - 1 (один) участник; воздержавшиеся - нет.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Николаенко

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Гордеева