

ПРОТОКОЛ № 1
открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных
участков

г. Шуя

14 октября 2022 г.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Шуйского муниципального района от 15.09.2022 № 613-п «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельных участков».

Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставами Введенским сельским поселением Шуйского муниципального района Ивановской области и размещено на официальном сайте Администрации Шуйского муниципального района adm-shr.ru, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru., опубликовано в газете «Шуйские известия».

Единая комиссия по проведению торгов, в форме аукциона, по продаже земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности Шуйского муниципального района или государственная собственность на которые не разграничена, либо по заключению договоров аренды таких земельных участков, в составе:

Председатель комиссии:

Николаенко В.В. – заместитель главы администрации;

Заместитель председателя комиссии:

Шорина А.Е. - начальник отдела по управлению имуществом и муниципальным заказам администрации Шуйского муниципального района

Секретарь комиссии:

Свечникова А.Е. – ведущий специалист отдела по управлению имуществом и муниципальным заказам администрации Шуйского муниципального района;

Члены комиссии:

Щевелева Н.А. - начальник отдела земельных отношений администрации Шуйского муниципального района;

Новикова М.В. – начальник отдела учета и отчетности администрации Шуйского муниципального района

установила следующее:

До установленного в информационном сообщении срока окончания приема заявок 15-45 час. «12» октября 2022 года для участия в аукционе

Лот 1

Право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 37:20:000000:1201 категория земель «Земли населенных пунктов», площадью 4415 кв.м, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», в границах, указанных в выписке из Единого

Администрация Шуйского
муниципального района
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
" 14. 10 2022
№ 224-з/р

государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12.09.2022 № КУВИ-001/2022-158669457, расположенный по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Введенье, поступила одна заявка от Найденовой Ирины Юрьевны.

Лот 2

Право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 37:20:000000:1202 категория земель «Земли населенных пунктов», площадью 3175 кв.м, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 12.09.2022 № КУВИ-001/2022-158669480, расположенный по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Введенье, поступила одна заявка от Сироткиной Анны Михайловны.

Заявки, поданные Найденовой Ириной Юрьевной и Сироткиной Анной Михайловной, соответствуют требованиям информационного сообщения, размещенного на официальном сайте Администрации Шуйского муниципального района adm-shr.ru, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, опубликованом в газете «Шуйские известия», а так же аукционной документации, утвержденной Главой Шуйского муниципального района от 16.09.2022.

Оплата задатков подтверждена выписками с лицевого счета продавца.

Комиссия приняла единогласное решение:

1. Заявители Найденова Ирина Юрьевна по Лоту № 1, Сироткина Анна Михайловна по Лоту №2 признаются единственными участниками аукциона.
2. На основании п. 12 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся.
3. Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:1201 категория земель «Земли населенных пунктов», площадью 4415 кв.м, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Введенье, будет заключен с Найденовой Ириной Юрьевной как с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в размере 26 516,49 (Двадцать шесть тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 49 копеек (НДС не облагается) не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и не позднее чем через 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды.
4. Договор аренды земельного участка с кадастровым номером 37:20:000000:1202 категория земель «Земли населенных пунктов», площадью 3175 кв.м, с разрешенным использованием «Для ведения личного подсобного хозяйства», расположенного по адресу: Ивановская область, Шуйский район, с. Введенье, будет заключен с Сироткиной Анной Михайловной как с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона в размере


Администрация
муниципального района
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

14.10.22

№ 224-н/р

19 069,05 (Девятнадцать тысяч шестьдесят девять) рублей 05 копеек (НДС не облагается) не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и не позднее чем через 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды.

Председатель комиссии:



(Подпись)

В.В. Николаенко

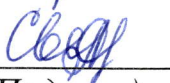
**Заместитель
председателя комиссии:**



(Подпись)

А.Е. Шорина

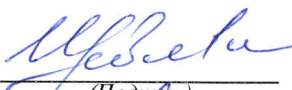
Секретарь комиссии:



(Подпись)

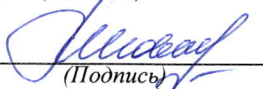
А.Е. Свечникова

Члены комиссии:



(Подпись)

Н.А. Щевелева



(Подпись)

М.В. Новикова

Администрация городского
муниципального района

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«14» 10 2022

№ 224-н/